



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

ΔΕΛΤΙΟ Α ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος V/A του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Δημοσθένη Στρούθο, αρ. τηλ. 99-322666. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ 28, 2324, Κάτω Λακατάμεια, Λευκωσία, στις 11/12/2018 και ώρα 11:00π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	3/4069	21/540602 και ΕΠΙ 1401	Λευκωσία/Άγιοι Ομολογητές	Γοργίου 4, Έλενα 16, Αρ. Θύρας 03	Διαμέρισμα αρ. 3 στο ισόγειο, Ακάλυπτος χώρος στάθμευσης αρ. 9 στο ισόγειο, εμβαδό 11τ.μ.: αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης Αυλή αρ. 7 στο ισόγειο εμβαδό 13τ.μ.: αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης	Καλυμμένοι Χώροι: 34τ.μ. Καλυμμένες Βεράντες: 9τ.μ	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €51.200							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το ακίνητο υπόκειται σε υφιστάμενο ενοικιαστή.

Ημερομηνία: 11/11/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.